

ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU : MERCREDI 25 AVRIL 2018 À 18 HEURES

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE -

ADOPTION DU COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA PRECEDENTE SEANCE -

1 - GRANDS PROJETS URBAINS : *Mme Cécile HELLE, Présidente*

Présentation du projet de transformation urbaine des quartiers relevant du NPNRU et définition d'un périmètre d'étude et de sursis à statuer - Approbation de l'avenant n°1 au protocole de préfiguration des projets de renouvellement urbain sur les quartiers Rocade Sud, Saint Chamand et Nord-Est.

2 - GRANDS PROJETS - EQUIPEMENTS SCOLAIRES : *Mme Cécile HELLE, Présidente*

Rénovation de l'école élémentaire Louis Gros - Approbation du programme de travaux.

3 - TOURISME ET GESTION DE TROIS PARKINGS EN OUVRAGE : *Mme Cécile HELLE, Présidente*

Transformation de la SEM Avignon Tourisme en Société Publique Locale et intégration de la gestion des parcs de stationnement (Palais des Papes - Halles - Gare Centre).

4 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : *Mme Cécile HELLE, Présidente*

Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Théâtre du Chêne Noir et la Ville d'Avignon.

5 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : *Mme Cécile HELLE, Présidente*

Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Avignon Festival et Compagnies et la Ville d'Avignon.

6 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : **Mme Cécile HELLE, Présidente**

Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Résonance et la Ville d'Avignon.

7 - ACTION CULTURELLE : **Mme Cécile HELLE, Présidente**

Conventions financières 2018.

8 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : **Mme Cécile HELLE, Présidente**

Conventions financières ou avenants financiers 2018.

9 - JUMELAGES ET RELATIONS INTERNATIONALES : **M. Jacques MONTAIGNAC, Rapporteur**

Projet de Jumelage Avignon - Bao'an-Shenzhen et charte de l'amitié Avignon - Hefei.

10 - GRANDS PROJETS - VOIES DOUCES : **M. Fabrice MARTINEZ - TOCABENS, Rapporteur**

Réalisation de la phase 2 du "Chemin des Canaux" - Lancement de la Déclaration d'Utilité Publique et de l'enquête parcellaire.

11 - ACTION SOCIALE : **Mme Anne GAGNIARD, Rapportrice**

Contrat Enfance Jeunesse 2015-2018 : Financements 2018.

12 - ACTION SOCIALE : **Mme Anne GAGNIARD, Rapportrice**

Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité (C.L.A.S.) - Avenants aux conventions d'objectifs.

13 - ACTION SOCIALE : **Mme Anne GAGNIARD, Rapportrice**

Avenants aux conventions d'objectifs.

14 - ENSEIGNEMENT - AFFAIRES SCOLAIRES : **Mme Laurence ABEL RODET, Rapportrice**

Ouvertures de postes dans les écoles maternelles et élémentaires publiques d'Avignon/Montfavet - Rentrée scolaire 2018/2019.

15 - ENSEIGNEMENT - AFFAIRES SCOLAIRES : **Mme Laurence ABEL RODET, Rapportrice**

Inscriptions scolaires - Ressort des écoles publiques du premier degré - Mise à jour des périmètres.

16 - FINANCES : **M. Joël PEYRE, Rapporteur**

Exécution du budget 2018 - Attribution de subventions aux associations non conventionnées.

17 - PERSONNEL : **M. Joël PEYRE, Rapporteur**

Recrutement d'agents contractuels pour exercer des fonctions correspondant à un accroissement saisonnier d'activité pour les Centres de Vacances et de Loisirs.

18 - DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE : **M. Florian BORBA DA COSTA, Rapporteur**

Commerce - Subvention à l'association "Fédération des Commerçants et Artisans d'Avignon" - Approbation de la convention.

19 - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : **M. Florian BORBA DA COSTA, Rapporteur**

Redynamisation des commerces - Exonération des taxes et redevances d'occupation du domaine public - Année 2018.

20 - SPORTS - SANTÉ : **Mme Martine CLAVEL, Rapportrice**

Organisation de l'étape avignonnaise du FITDAYS MGEN - Le Village triathlon des enfants et relais aquathlon des familles - Contrat de partenariat - Edition 2018.

21 - LOGEMENT - HABITAT INDIGNE : **M. Jean-Marc BLUY, Rapporteur**

Création d'un guichet unique en Vaucluse - Approbation de la convention partenariale.

22 - POLITIQUE URBAINE : **M. Jean-Marc BLUY, Rapporteur**

Aides aux propriétaires de l'OPAH-RU.

23 - URBANISME : **Mme Christine LAGRANGE, Rapportrice**

Servitude de passage d'une ligne électrique au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée DR 260 sise avenue de Bonaventure.

24 - URBANISME : ***Mme Christine LAGRANGE, Rapportrice***

Servitude de passage d'une ligne électrique enterrée au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée CH 545 sise rue Pierre Bérégovoy.

25 - VOIRIE - CLASSEMENT/ DÉCLASSEMENT DE VOIRIES : ***Mme Christine LAGRANGE, Rapportrice***

Déclassement de deux fractions de domaine public communal cadastrées en section IP situées rue Estienne d'Orves représentant une superficie totale de 7 m².

ADMINISTRATION GENERALE : Délégations d'attributions du conseil municipal au Maire – Compte rendu.

NOTE DE SYNTHÈSE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU : MERCREDI 25 AVRIL 2018

1 - GRANDS PROJETS URBAINS : Présentation du projet de transformation urbaine des quartiers relevant du NPNRU et définition d'un périmètre d'étude et de sursis à statuer - Approbation de l'avenant n°1 au protocole de préfiguration des projets de renouvellement urbain sur les quartiers Rocade Sud, Saint Chamand et Nord-Est.

Il s'agit d'approuver l'avenant n°1 au protocole de préfiguration des projets de renouvellement urbain sur les quartiers Rocade Sud, Saint Chamand et Nord-Est. Cet avenant propose de repousser la limite d'exécution des études à la fin du 1er semestre 2018 et permettra de lancer, si besoin et de manière anticipée, des opérations d'ingénierie qui pourraient être financées dans le cadre de la future convention de renouvellement urbain. La Ville d'Avignon souhaite également définir un périmètre d'étude et de sursis à statuer lui permettant de surseoir sur des autorisations d'urbanisme, le temps de poursuivre les études de programmation en cours en lien avec les habitants et en cohérence avec les besoins du territoire.

2 - GRANDS PROJETS - EQUIPEMENTS SCOLAIRES : Rénovation de l'école élémentaire Louis Gros - Approbation du programme de travaux.

L'école élémentaire Louis Gros ne répondant plus aux standards actuels au niveau du confort des utilisateurs, une réhabilitation complète du bâtiment et des aménagements dans la cour de l'école est nécessaire.

Le montant des travaux est estimé à 3 459 533 € HT (soit 4 151 439,60 € TTC) pour la rénovation complète de l'école élémentaire Louis Gros avec une option pour la création de jardins partagés pour un montant de 119 000 € HT (soit 142 800 € TTC).

3 - TOURISME : Transformation de la SEM Avignon Tourisme en Société Publique Locale et intégration de la gestion des parkings en ouvrage du Palais des Papes - des Halles et de la Gare Centre.

Il est proposé de retenir le principe de la création d'une SPL « Tourisme » par transformation de la SEM existante « Avignon Tourisme » pour la gestion et l'exploitation du Palais des Papes, du Pont St Bénézet, du Centre des congrès, de l'Espace Jeanne Laurent et de l'Office de Tourisme et la gestion du stationnement notamment pour les parkings en ouvrage du Palais des Papes, des Halles et de la Gare Centre. La mise en œuvre de l'ensemble des procédures nécessaires à la création de ce nouvel outil conduisent à un calendrier de création de la SPL au 1er janvier 2019.

4 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Théâtre du Chêne Noir et la Ville d'Avignon.

Il s'agit d'approuver le principe de la signature d'une nouvelle convention d'objectifs bilatérale triennale avec l'association Théâtre du Chêne Noir.

5 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Avignon Festival et Compagnies et la Ville d'Avignon.

Il s'agit d'approuver le principe de la signature d'une nouvelle convention d'objectifs bilatérale triennale avec l'association Avignon Festival et Compagnies.

6 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : Convention d'objectifs pluriannuelle (2018/2020) entre l'association Résonance et la Ville d'Avignon.

Il s'agit d'approuver le principe de la signature d'une nouvelle convention d'objectifs bilatérale triennale avec l'association Résonance.

7 - ACTION CULTURELLE : Conventions financières 2018.

Il s'agit d'approuver le principe de la signature de conventions financières annuelles fixant le montant de la subvention 2018 en faveur des associations culturelles conventionnées dont la convention d'objectifs multi partenariale est en cours de renégociation.

8 - ACTION CULTURELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS : Conventions financières ou avenants financiers 2018.

Il s'agit d'approuver les montants des subventions allouées aux associations culturelles conventionnées pour 2018.

9 - JUMELAGES ET RELATIONS INTERNATIONALES : Projet de Jumelage Avignon - Bao'an-Shenzhen et charte de l'amitié Avignon - Hefei.

Il s'agit d'approuver un jumelage entre la Ville d'Avignon et la Ville de Bao'an-Shenzhen et d'accepter de signer une charte de l'amitié avec la Ville d'Hefei.

10 - GRANDS PROJETS - VOIES DOUCES : Réalisation de la phase 2 du "Chemin des Canaux" - Lancement de la Déclaration d'Utilité Publique et de l'enquête parcellaire.

Dans le cadre du projet de la phase 2 du « Chemin des Canaux », il s'agit de solliciter Monsieur le Préfet de Vaucluse sur l'ouverture de l'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et de l'enquête parcellaire devant aboutir à l'obtention de l'arrêté préfectoral de cessibilité.

Le coût global des acquisitions foncières et des travaux nécessaires à la réalisation de la phase 2 est estimé à 4 571 984 € TTC comprenant 400 000 € pour les acquisitions foncières, 2 583 869 € pour les cinq tranches fermes et 1 588 115 € pour les quatre tranches optionnelles.

11 - ACTION SOCIALE : Contrat Enfance Jeunesse 2015-2018 : Financements 2018.

Demande d'autorisation de versement de subventions aux associations inscrites au schéma de développement du contrat enfance jeunesse 2015 2018, pour l'année en cours.

12 - ACTION SOCIALE : Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité (C.L.A.S.) - Avenants aux conventions d'objectifs.

Dans le cadre de sa politique en direction du temps libre des enfants et des jeunes, la Ville d'Avignon contribue au développement et au fonctionnement de ces actions. En 2016/2017, 549 enfants ont bénéficié de celles-ci. La Ville d'Avignon a mobilisé une enveloppe de 52.731 euros dans le cadre des crédits de droit commun. Les associations bénéficiaires étant conventionnées, il convient d'établir des avenants aux conventions liant lesdites associations à la Ville d'Avignon et de procéder, pour chacune d'entre elles, au versement de subventions au titre de l'année scolaire 2017/2018.

13 - ACTION SOCIALE : Avenants aux conventions d'objectifs.

Il s'agit de fixer les plafonds 2018 du remboursement dans le cadre du dispositif "Carte Temps Libre" aux associations conventionnées et labellisées par le comité de pilotage local du Contrat Enfants Jeunesse, en application de la convention Ville/Caf "Carte Temps Libre" adoptée le 20 décembre 2017. Le montant global des remboursements pour l'ensemble des opérateurs conventionnés est fixé pour l'année à 26 700 €uros.

14 - ENSEIGNEMENT - AFFAIRES SCOLAIRES : Ouvertures de postes dans les écoles maternelles et élémentaires publiques d'Avignon/Montfavet - Rentrée scolaire 2018/2019.

Le Conseil Départemental de l'Éducation Nationale de Vaucluse s'est réuni le 20 février 2018, afin d'évoquer les mesures à appliquer pour la rentrée scolaire 2018/2019. En ce qui concerne les ouvertures de classe et le dédoublement de classes de CP et CE1 en Éducation Prioritaire sur notre commune.

15 - ENSEIGNEMENT - AFFAIRES SCOLAIRES : Inscriptions scolaires - Ressort des écoles publiques du premier degré - Mise à jour des périmètres.

Dans le cadre de l'affectation des secteurs géographique des écoles maternelles et primaires de la Ville d'Avignon/Montfavet et conformément à la réglementation en vigueur du service de la Conservation du Domaine Public concernant l'affectation de nouvelle rue et le numérotage des maisons et immeubles sur notre commune.

16 - FINANCES : Exécution du budget 2018 - Attribution de subventions aux associations non conventionnées.

Il est proposé le vote de subventions aux associations non conventionnées pour un montant de 186 373,50 €.

17 - PERSONNEL : Recrutement d'agents contractuels pour exercer des fonctions correspondant à un accroissement saisonnier d'activité pour les Centres de Vacances et de Loisirs.

Notre collectivité souhaitant maintenir son niveau d'activité élevé pour confirmer son ambition sur le secteur jeunesse, il convient d'ouvrir 304 postes d'agents contractuels correspondant à un accroissement saisonnier d'activité pour les Centres de Vacances et de Loisirs

18 - DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE : Commerce - Subvention à l'association "Fédération des Commerçants et Artisans d'Avignon" - Approbation de la convention.

Il s'agit d'approuver les termes de la convention à intervenir avec l'association «Fédération des Commerçants et Artisans d'Avignon» concernant l'octroi d'une subvention de fonctionnement de 37 000 € au titre de l'année 2018.

19 - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : Redynamisation des commerces - Exonération des taxes et redevances d'occupation du domaine public - Année 2018.

Dans le cadre des travaux du futur tramway et d'autres chantiers d'envergure, il est proposé d'accorder aux établissements touchés par ces travaux, à titre exceptionnel en 2018, une remise gracieuse des redevances d'occupation du domaine public, la redevance dite "Terrasse" et la "Taxe Locale sur la Publicité Extérieure" (TLPE).

20 – SPORTS - SANTE : Organisation de l'étape avignonnaise du FITDAYS MGEN - Le Village triathlon des enfants et relais aquathlon des familles - Contrat de partenariat - Edition 2018.

La Ville souhaite accueillir l'édition 2018 du FITDAYS MGEN. L'an dernier, le Village triathlon des enfants s'est déroulé sur Avignon où il a suscité un vif intérêt. Cette année, la Ville se positionne à nouveau en tant que partenaire de la manifestation qui, outre son aspect ludique et sportif, est destinée non seulement aux enfants, mais aussi aux parents par le biais du relais aquathlon des familles. Pour la réalisation de cette manifestation, la Ville propose une subvention de 4 200 euros à destination de l'association TIGRE, organisatrice de l'évènement. Un contrat de partenariat est établi en ce sens.

21 - LOGEMENT - HABITAT INDIGNE : Création d'un guichet unique en Vaucluse - Approbation de la convention partenariale.

Il s'agit d'adopter la création d'un guichet unique de signalement des cas d'habitats indignes en Vaucluse afin d'améliorer le suivi, de réduire les délais de traitement et favoriser la communication et le travail en transversalité entre les différents partenaires et d'approuver la convention de partenariat à intervenir à intervenir entre la Préfecture de Vaucluse, la Direction Territoriale de Vaucluse de l'Agence Régionale de Santé, le Conseil Départemental de Vaucluse, la Caisse d'Allocation Familiale de Vaucluse, la Ville d'Avignon et l'Agence Départementale d'Information sur le Logement de Vaucluse.

22 - POLITIQUE URBAINE : Aides aux propriétaires de l'OPAH-RU.

Il est proposé de subventionner 7 propriétaires pour un total de 14 071 € dont 3 679 € au titre de l'avance des aides du Conseil Régional.

Répartition : 5 propriétaires occupants pour des travaux d'économie d'énergie ; 2 propriétaires occupants pour des travaux d'adaptation au handicap.

Pour les propriétaires occupants : La ville subventionne 10 % du montant des travaux plafonnés à 20 000 € plus une Prime FART (Fonds d'Aide à la Rénovation Thermique) de 500 €. La Région subventionne 5 % du montant des travaux plafonnés à 20 000 € plus une Prime 10 % Facteur 2 si gain énergétique > 50 %. La Région ne subventionne pas si les économies d'énergie sont < 38 %. Pour les propriétaires bailleurs : La ville subventionne 50 €/m² dans la limite de 80 m²/logement. La Région subventionne 25 €/m² dans la limite de 80 m²/logement si gain énergétique > 50 %.

23 - URBANISME : Servitude de passage d'une ligne électrique au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée DR 260 sise avenue de Bonaventure.

Il s'agit d'approuver une servitude de passage d'une ligne électrique au profit de la société ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée DR 260 sise avenue de Bonaventure en vue d'implanter un câble souterrain permettant d'alimenter en électricité la parcelle DS 553, en cours de viabilisation.

24 - URBANISME : Servitude de passage d'une ligne électrique enterrée au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée CH 545 sise rue Pierre Bérégovoy.

Il s'agit d'approuver une servitude de passage d'une ligne électrique au profit de la société ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée CH 545 sise rue Pierre Bérégovoy afin de remplacer les installations électriques vétustes d'un local de stockage des eaux pluviales.

25 - VOIRIE - CLASSEMENT/ DÉCLASSEMENT DE VOIRIES : Déclassement de deux fractions de domaine public communal cadastrées en section IP situées rue Estienne d'Orves représentant une superficie totale de 7 m².

Il est proposé de déclasser deux emprises de domaine public communal situées rue Estienne d'Orves, ne présentant aucun intérêt pour la Ville d'Avignon, afin de les céder ultérieurement à Mme Latifa EL ARBIATI, pour l'exercice de son activité professionnelle.