

AVIS D'APPEL A CANDIDATURES

STAND A USAGE DE BOUCHERIE DANS LES HALLES D'AVIGNON

1 – Objet de l'avis d'appel à candidatures:

La Commune d'Avignon lance le présent avis d'appel à candidatures afin de sélectionner l'exploitant qui proposera la candidature la mieux appropriée pour l'exploitation d'un stand situé dans les Halles d'Avignon pour l'activité suivante : « Boucherie » à l'exclusion de tout autre. Une visite du stand sera obligatoire après prise de rendez-vous préalable.

2 – Lieu d'exécution :

Le stand mis à disposition est situé dans les Halles d'Avignon et est composé comme suit : trois étals et un local annexe à usage de chambre tempérée.

3 – Conditions :

- Occupation précaire pour 6 années débutant le 1^{er} mai 2021 et finissant le 30 avril 2027 (faculté de reconduction expresse)
- Redevance mensuelle HT de 413,31 € qui fera l'objet d'un titre de recette mensuel et sera payable mensuellement, d'avance, à Monsieur le Trésorier Principal Municipal.
- Jours et horaires d'ouverture : du mardi au dimanche de 6h à 14h
- Travaux : aménagements intérieurs à la charge du locataire

4 – Critères de choix :

1°) Qualité de l'offre commerciale (10 points)

- Qualité technique et commerciale du projet d'exploitation incluant notamment : la présentation de l'activité sur site, la variété – qualité – originalité des produits et prestations proposés, les tarifs prévisionnels, les moyens de communication ;
- Capacité du candidat à travailler avec des producteurs locaux, à privilégier les circuits courts, les produits de saison ;
- Le matériel utilisé, tant du point de vue qualité qu'ancienneté ;
- Motivation du candidat ;
- Garanties professionnelles ;
- Engagements environnementaux, diminution de la production de déchets, évacuation de déchets d'animaux ;
- Moyens humains, qualification du personnel ;

2°) Expérience du candidat dans la gestion d'une activité similaire (4 points)

3°) Valeur financière de l'offre (6 points)

- Plan d'investissement sur la durée de la convention d'occupation
- Comptes d'exploitation prévisionnels sur 6 ans

5 – Composition du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.):

- Le règlement de la consultation (R.C.)
- L'attestation de candidature
- Le projet de Convention d'occupation du domaine public et ses annexes
- Le règlement intérieur des Halles municipales
- Le plan des locaux ;
- L'attestation de visite des lieux

6 – Modalités de retrait du D.C.E.

Le dossier de consultation des entreprises est remis gratuitement à chaque candidat. Il est disponible uniquement sur demande auprès de : Julien HENRY-LIMONON - Directeur de la Régie des Halles.
T. 04 90 80 69 92 / P. 06 85 14 92 31 Email : julien.henry-limonon@mairie-avignon.com

7. Date limite de réception des offres :

Vendredi 16 avril 2021.

8 – Adresse de transmission des dossiers de candidature :

Ville d'Avignon - Direction Commerce Artisanat – Hôtel de Ville – Place de l'Horloge – 84045
AVIGNON Cedex 9. Personne référente : Julien HENRY-LIMONON (T. 04 90 80 69 92 / P. 06 85 14 92 31) – Email : julien.henry-limonon@mairie-avignon.com