

AVIGNON

Ville d'exception

DGA VILLE DURABLE ET SOBRE
Département Architecture & Patrimoine
Direction de l'Immobilier
☎ 04.13.60.51.81

Référence : 25-0021/TM

Avignon,

DECISION DU MAIRE

Décision relative à la mise à disposition de locaux communaux

Le Maire de la Ville d'AVIGNON,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22, 5^{ème} alinéa,
Vu la délibération n° 5 du 4 juillet 2020 portant délégation d'attribution du Conseil Municipal au Maire,
Vu l'arrêté municipal du 23 juillet 2020 portant délégation de fonction de Madame le Maire à Monsieur Joël PEYRE, Conseiller Municipal, signataire de la présente décision,
Vu le budget de la Commune,

DECIDE

ARTICLE 1 : Par convention d'occupation temporaire (n° 24120001), la **Ville d'AVIGNON** met à disposition de l'association **CHRISTOPHE VELO CLUB DE MONTFAVET** dont le siège social est situé à la Mairie Annexe de Montfavet – Square des Cigales – 84140 MONTFAVET, enregistrée au Registre National des Associations sous le numéro **W842001486**, représentée par **Monsieur Jean-Luc ROBERT**, en sa qualité de **Président** en exercice, des locaux situés **Avenue des Grillons – 84140 MONTFAVET**, d'une surface de **57 m²**.

La présente convention conclue à titre précaire et révocable est consentie au Preneur à compter du **4 décembre 2024**, d'échéance de la précédente convention et pour une durée d'un an renouvelable, par tacite reconduction, sans toutefois que la durée ne puisse excéder 6 ans

ARTICLE 2 : Cette mise à disposition est consentie à titre gracieux.
L'estimation annuelle des valeurs allouées au Preneur, au jour de la signature de la convention, s'établit à un montant de **5 472 € (CINQ MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-DOUZE EUROS)**.

Le Preneur doit verser à la Ville un dépôt de garantie d'un montant de **456 € (QUATRE CENT CINQUANTE-SIX EUROS)**, au titre de garantie d'exécution de toutes les clauses de la présente convention.

La Ville prendra à sa charge les contrats et les frais inhérents pour les abonnements d'eau, d'électricité et de chauffage.

Cependant, devant l'augmentation significative des charges de fonctionnement mais aussi dans une démarche citoyenne et de responsabilisation, la Ville demande une participation forfaitaire par le Preneur, au prorata des surfaces occupées (hors stockage et espaces mutualisés), fixée à **8 €/m²/an** à la date de signature.

Pour cette attribution, le montant s'élève à 90 €/trimestre.

ARTICLE 3 : La recette est inscrite sur les crédits du budget au 75888 – 025.

ARTICLE 4 : La présente décision est exécutoire à compter de la date d'enregistrement de son dépôt en Préfecture et de sa publication ou de sa notification au tiers intéressé.

Elle peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir, devant le Tribunal Administratif de NIMES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de la notification du document contractuel.

Le Tribunal Administratif peut aussi être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

ARTICLE 5 : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier Principal des finances de la Ville d'AVIGNON sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Pour le Maire, par délégation,

Signé le vendredi 11 avril 2025

Par Joël PEYRE,
Conseiller Municipal

