Accusé de réception en préfecture
084-218400075-20250626-lmc1X060001e5e6-DE
Date de télétransmission : 02/07/2025
Date de réception préfecture : 02/07/2025

**DCM_2025_03_39**

**REPUBLIQUE FRANCAISE**

**DEPARTEMENT DE VAUCLUSE**

**Mairie d'AVIGNON**

**DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES ASSEMBLEES**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance publique du : 26 JUIN 2025**

***ETAIENT PRESENT(E)S :***

Mme Cécile HELLE, M. Claude NAHOUM, Mme Catherine GAY, M. Paul-Roger GONTARD, M. Fabrice TOCABENS, Mme Zinèbe HADDAOUI, M. David FOURNIER, Mme Laurence LEFEVRE, M. Claude TUMMINO, Mme Frédérique CORCORAL, M. Sébastien GIORGIS, Mme Isabelle LABROT, M. Julien DE BENITO, Mme Amy MAZARI ALLEL, M. Jean-Marc BLUY, Mme Nathalie GAILLARDET, M. Eric DESHAYES, Mme Isabelle PORTEFAIX, M. Kader BELHADJ, Mme Martine CLAVEL, M. Marc SIMELIERE, Mme Anne GAGNIARD, M. Joël PEYRE, Mme Lilou QUENNESSON, Mme Joanne TEXTORIS, Mme Marie-Anne BERTRAND, M. Arnaud PETITBOULANGER, Mme Sylvie MAZZITELLI, M. Bernard HOKMAYAN, Mme Françoise LICHIERE, M. Christian ROCCI, Mme Anne-Sophie RIGAULT, Mme Ghislaine PERSIA, M. Paul RUAT, M. Arnaud RENOUARD, Mme Murielle MAGDELEINE, Mme Carole MONTAGNAC, M. Jean-Pierre CERVANTES, Mme Annie ROSENBLATT, M. Mouloud REZOUALI, Mme Christine LAGRANGE, M. Michel BISSIERE, Mme Florence ROCHELEMAGNE

***ETAIENT REPRESENTE(E)S :***

Mme Laure MINSSEN par M. Paul-Roger GONTARD
Mme Anne-Catherine LEPAGE par M. Julien DE BENITO
M. Cyril BEYNET par M. David FOURNIER
M. Bernard AUTHEMAN par M. Claude NAHOUM
Mme Kamila BOUHASSANE par Mme Lilou QUENNESSON
M. Thierry VALLEJOS par Mme Joanne TEXTORIS
Mme Annick WALDER par M. Christian ROCCI
M. Stéphane PRZYBYSZEWSKI par Mme Anne-Sophie RIGAULT
Mme Martine BAREL par Mme Ghislaine PERSIA

***ETAIENT ABSENT(E)S :***

Mme Laurence ABEL RODET

AR préfecture :
Date de télétransmission :
Date de réception en préfecture :

Accusé de réception en préfecture
084-218400075-20250626-lmc1X060001e5e6-DE
Date de télétransmission : 02/07/2025
Date de réception préfecture : 02/07/2025

AVIGNON
Ville d'exception

**CONSEIL MUNICIPAL DU 26 JUIN 2025**

# 39

**GRANDS PROJETS NPNRU - HABITAT : NPNRU - Approbation de conventions de fonds de concours du Grand Avignon pour l'opération d'aménagement des Olivades et pour la création du poste de Police mutualisé Police Nationale / Police Municipale du Mistral**

**Mme LABROT**

**Mes chères Collègues, mes chers Collègues,**

Dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain, le Grand Avignon a convenu avec la ville d'Avignon de financer les différentes opérations engagées à hauteur de 1 600 000 € maximum par an pour la période 2024 à 2026.

Il vous est proposé d'autoriser la signature des trois conventions d'attribution de fonds de concours suivantes :

**Convention d'attribution d'un fonds de concours pour la réalisation de l'opération d'aménagement "Olivades, hors cour d'école élémentaire des Olivades"**

Le projet de renouvellement des Olivades, conventionné avec l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine, va donner lieu à une première tranche de travaux en 2026. Elle portera, entre autres, sur l'aménagement des abords de l'école des Olivades, avec un large parvis, des aires de jeux et un parc.

Ce projet répond à deux objectifs principaux : le repositionnement de l'école au cœur du quartier et la création de différentes porosités venant désenclaver le secteur.

Ainsi, un nouveau parc formera une continuité paysagère, allant de la rocade Charles de Gaulle à l'écoquartier Joly Jean.
Ces nouveaux espaces verts seront créés sur les friches issues des démolitions des bâtiments Grand Delta Habitat.

Cette première tranche de réalisations, d'un montant de 2 580 000 € HT, est prévue entre novembre 2025 et juillet 2026.

AR préfecture :
Date de télétransmission :
Date de réception en préfecture :

Accusé de réception en préfecture
084-218400075-20250626-lmc1X060001e5e6-DE
Date de télétransmission : 02/07/2025
Date de réception préfecture : 02/07/2025

Elle sera suivie, en 2027-2028, d'une deuxième tranche de travaux qui viendra poursuivre les aménagements du secteur. Au total, le montant prévisionnel des tranches 1 et 2 est estimé à 8 545 861 € HT.

Pour la réalisation des tranches 1 et 2 des Olivades, une participation financière de 1 000 000 € a été sollicitée auprès du Grand Avignon et fait l'objet d'une convention d'attribution de fonds de concours dédiée.

Ce projet d'aménagement du secteur des Olivades fera par ailleurs l'objet de sollicitations complémentaires auprès de l'ANRU, de la Dotation Politique de la Ville 2025 et de l'Agence de l'Eau.

**Convention d'attribution de fonds de concours pour la création d'un poste de Police mutualisé : Police Nationale / Police Municipale - « Le Mistral » à Avignon**

La création du poste de police mutualisé au sein d'un local de la Résidence Mistral implique un programme de travaux qui comprend notamment le réaménagement des espaces intérieurs existants conformes aux réglementations ERP et aux normes en vigueur.

Cette opération, d'un montant de 816 023,59 € HT, est prévue en 2025-2026.

Une participation financière de 200 000 € a été sollicitée auprès du Grand Avignon et fait l'objet d'une convention d'attribution de fonds de concours dédiée.

**Vu le code général des collectivités territoriales** et notamment l'article L. 2121-29,
Vu la délibération n°4 du Conseil Municipal du 22 février 2025 approuvant l'avenant n°1 à la convention de délégation de maitrise d'ouvrage avec Grand Delta Habitat,
Vu la délibération n°22 du Conseil Municipal en date du 18 juillet 2024 approuvant l'avenant n°1 à la convention de partenariat avec l'Etat sur la création du poste de police mutualisé Ville d'Avignon / Etat,
Vu la délibération n°22 du Conseil Municipal du 29 juin 2021 approuvant la création d'un nouveau poste de police mutualisé Police Municipale / Police Nationale dans le quartier Sud Rocade,
Vu la délibération n°7 du Conseil Municipal du 6 mars 2021 approuvant le projet de la convention de délégation de maitrise d'ouvrage pour les travaux d'espaces publics autour de la résidence le Mistral et pour les travaux de changement d'usage sur un volume en rez-de-chaussée de résidence pour la réalisation d'un poste de police mutualisé PN/PM, avec Vallis Habitat, devenu Grand Delta Habitat,
Vu les deux projets de conventions d'attribution de fonds de concours.

Accusé de réception en préfecture
084-218400075-20250626-lmc1X060001e5e6-DE
Date de télétransmission : 02/07/2025
Date de réception préfecture : 02/07/2025

**Considérant l'avis favorable de la ou des :**

Commission Développement territorial et urbain
**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :**

**- APPROUVE** la convention d'attribution de fonds de concours avec le Grand Avignon pour le projet d'aménagement du secteur des Olivades ;
**- APPROUVE** la convention d'attribution de fonds de concours avec le Grand Avignon pour le projet de création d'un poste de Police mutualisé : Police Nationale / Police Municipale dans le secteur "Le Mistral" ;
**- IMPUTE** les recettes à intervenir sur le chapitre 13, compte 13251 ;
**- AUTORISE** Madame le Maire ou l'Elu(e) Délégué(e) à signer toutes les pièces à intervenir.

## ADOPTE

Se sont abstenus : Mme Anne-Sophie RIGAULT, M. Stéphane PRZYBYSZEWSKI, Mme Ghislaine PERSIA, M. Paul RUAT, Mme Martine BAREL, M. Arnaud RENOUARD, Mme Murielle MAGDELEINE, Mme Carole MONTAGNAC

Le Maire
Mme Cécile HELLE

SERVICE DES ASSEMBLÉES - MAIRIE D'AVIGNON (Vse)

Le Secrétaire de Séance
Mme Marie-Anne BERTRAND

**PARVENU A LA PREFECTURE LE 02/07/2025**
**ACTE PUBLIE LE 03/07/2025**

AR préfecture :
Date de télétransmission :
Date de réception en préfecture :