

BILAN CESSIONS AVIGNON

Idossier	Intitulé du dossier	Identité propriétaire	Adresse	Parcelle	Délib CM	Date de l'acte
DF-2017-040	Hotel des MONNAIES - NIEL - Place du PALAIS	M DONCHE-GAY	Place du palais	DI 326 DI 327	30/04/2022	25/07/2024
DF-2022-033	URBAT-Malraux/Eisenhower	Ville d'Avignon/Urbat	Boulevard Eisenhower		29/04/2023	08/11/2024

BILAN ACQUISITIONS AVIGNON

Idossier	Intitulé du dossier	Identité propriétaire	Adresse	Parcelle	Délib CM	Date de l'acte
DF-2020-033	Servitude de passage piétonne et réseaux sur la parcelle cadastrée section IP n° 266, sise rue de la Grange d'Orel appartenant à Grand Delta Habitat., pour le projet d'aménagement du Bois d'Orel.	Grand Delta Habitat	Chemin de St Jean	IP 266	25/09/2021	13/09/2024
DF-2024-021	Clôture ZAC Joly Jean	CITADIS	ZAC Joly Jean	HN 684, 149, 683, 592, 688, 689, HM	30/09/2023	10/07/2024

BILAN CITADIS

Opération	Nombre d'acquisitions 2024	Superficies acquises m²	Montants total Euros
Ville d'Avignon - Concessions			
ILLOT SAINT JEAN			
ZAC COURTINE 1-2-3	2	5 564	108 500 €
ZAC BEL AIR	1	327	300 000 €
RESTRUCTURATION CENTRE VILLE			
ZONE FRANCHE URBAINE			
PORTAGE FONCIER COURTINE			
ZAC CROIX DE NOVES			
ZAC JOLY JEAN			
ROUTE DE LYON			
Ville d'Avignon - Mandats			
ZONE SUD			
CONVENTION FONCIERE			
ZONE D'ECHANGE			
Total	3	5 891	408 500 €
TOTAL GENERAL	3	5 891	408 500 €
Opération	Nombre de cessions 2024	Superficies m²	Montants total Euros
Ville d'Avignon Concessions			
ILLOT SAINT JEAN	1	1 948	1 137 300 €
ZAC COURTINE 1-2-3	2	222 638	5 791 981 €
ZAC BEL AIR	2	210	192 000 €
RESTRUCTURATION CENTRE VILLE			
ZONE FRANCHE URBAINE			
PORTAGE FONCIER COURTINE			
ZAC CROIX DE NOVES			
ZAC JOLY JEAN	1	26 488	1 €
ROUTE DE LYON			
ZFU - VILLAGE DES METIERS	1	430	435 000 €
Ville d'Avignon Mandats			
ZONE SUD			
CONVENTION FONCIERE			
ZONE D'ECHANGE			
Total	7	251 714	7 556 282 €
TOTAL GENERAL	7	251 714	7 556 282 €

BILAN ACQUISITIONS SPLG2A

TABLEAU DES ACQUISITIONS 2024						
Opération : 0105 QDM BEL AIR						
Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastrales	Surface en m ² aménagés	Surface en m ² à aménager	Surface en m ² bâti	Montant TTC en Euros
20/12/2024	CITADIS	ET53 ET357			1 467 1 445 22	234 750
20/12/2024	CITADIS	RUE DU BON VENT CH794 CH756 CH796 CH758 CH798 CH799	2 085 253 821 19 400 391 201	0	0	52 494,46
20/12/2024	CITADIS	RUE PIERRE MIQUEL CH810 CH806 ET204 ET497 ET499	2 698 5 134 1 319 267 973	0	0	67 928,08
20/12/2024	CITADIS	CLOS DE LA CHRISTOLE CH160 CH161 CH162 CH662 CH572 CH163 CH164 CH165 CH175 CH156 CH166 CH157 CH787	215 906 7 310 1 570 525 5 425 1 266 1 575 22 010 5 160 11 105 86 1 955 1 675 2 687	0		5 435 908,46

		CH807	542			
		CH811	499			
		ET8	520			
		ET20	1 430			
		ET40	1 010			
		ET50	4 135			
		ET70	3 170			
		ET41	10 210			
		ET51	2 500			
Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastrales	Surface en m ² aménagés	Surface en m ² à aménager	Surface en m ² bâti	Montant TTC en Euros
		ET71	3 125			
		ET42	2 050			
		ET72	4 340			
		ET43	4 870			
		ET63	812			
		ET73	2 285			
		ET44	3 150			
		ET74	4 350			
		ET15	948			
		ET45	1 650			
		ET65	461			
		ET75	764			
		ET16	2 305			
		ET46	6 325			
		ET66	4 080			
		ET76	1 300			
		ET17	1 185			
		ET47	918			
		ET67	3 365			
		ET77	1 895			
		ET18	1 680			
		ET48	1 335			
		ET58	5 860			
		ET68	1 970			
		ET78	2 970			
		ET19	3 285			
		ET39	1 395			
		ET49	1 245			

		ET69	4 870				
		ET120	280				
		ET490	6				
		ET531	1 051				
		ET492	588				
		ET533	5 884				
		ET253	4 412				
		ET363	3 756				
		ET535	589				
		ET365	4 135				
		ET496	6 680				

Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastrales	Surface en m ² aménagés	Surface en m ² à aménager	Surface en m ² bâti	Montant TTC en Euros
		ET327	314			
		ET527	1 188			
		ET537	1 893			
		ET177	95			
		ET118	4 790			
		ET358	2 858			
		ET488	31			
		ET119	8 440			
		ET519	176			
		ET329	770			
		ET529	1 167			
		ET359	5 650			
TOTAUX			220 689	0	1 467	5 791 081