

BILAN CESSIONS AVIGNON

Idossier	Intitulé du dossier	Identité propriétaire	Adresse	Parcelle	Délib CM	Date de l'acte
DF-2017-040	Hotel des MONNAIES - NIEL - Place du PALAIS	M DONCHE-GAY	Place du palais	DI 326 DI 327	30/04/2022	25/07/2024
DF-2022-033	URBAT-Malraux/Eisenhower	Ville d'Avignon/Urbat	Boulevard Eisenhower		29/04/2023	08/11/2024

BILAN ACQUISITIONS AVIGNON

Idossier	Intitulé du dossier	Identité propriétaire	Adresse	Parcelle	Délib CM	Date de l'acte
DF-2020-033	Servitude de passage piétonne et réseaux sur la parcelle cadastrée section IP n° 266, sise rue de la Grange d'Orel appartenant à Grand Delta Habitat., pour le projet d'aménagement du Bois d'Orel.	Grand Delta Habitat	Chemin de St Jean	IP 266	25/09/2021	13/09/2024
DF-2024-021	Cloture ZAC Joly Jean	CITADIS	ZAC Joly Jean	HN 684, 149, 683, 592, 688, 689, HM	30/09/2023	10/07/2024

BILAN CITADIS

Opération	Nombre d'acquisitions 2024	Superficies acquises m²	Montants total Euros
Ville d'Avignon - Concessions			
ILOT SAINT JEAN			
ZAC COURTINE 1-2-3			
ZAC BEL AIR	2	5 564	108 500 €
RESTRUCTURATION CENTRE VILLE	1	327	300 000 €
ZONE FRANCHE URBAINE			
PORTAGE FONCIER COURTINE			
ZAC CROIX DE NOVES			
ZAC JOLY JEAN			
ROUTE DE LYON			
Ville d'Avignon - Mandats			
ZONE SUD			
CONVENTION FONCIERE			
ZONE D'ECHANGE			
Total	3	5 891	408 500 €
TOTAL GENERAL	3	5 891	408 500 €
Opération	Nombre de cessions 2024	Superficies m²	Montants total Euros
Ville d'Avignon Concessions			
ILOT SAINT JEAN	1	1 948	1 137 300 €
ZAC COURTINE 1-2-3			
ZAC BEL AIR	2	222 638	5 791 981 €
RESTRUCTURATION CENTRE VILLE	2	210	192 000 €
ZONE FRANCHE URBAINE			
PORTAGE FONCIER COURTINE			
ZAC CROIX DE NOVES			
ZAC JOLY JEAN	1	26 488	1 €
ROUTE DE LYON			
ZFU - VILLAGE DES METIERS	1	430	435 000 €
Ville d'Avignon Mandats			
ZONE SUD			
CONVENTION FONCIERE			
ZONE D'ECHANGE			
Total	7	251 714	7 556 282 €
TOTAL GENERAL	7	251 714	7 556 282 €

BILAN ACQUISITIONS SPLG2A

TABLEAU DES ACQUISITIONS 2024						
Opération : 0105 QDM BEL AIR						
Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastrales	Surface en m² aménagés	Surface en m² à aménager	Surface en m² bâti	Montant TTC en Euros
20/12/2024	CITADIS				1 467	234 750
		ET53			1 445	
		ET357			22	
20/12/2024	CITADIS	RUE DU BON VENT	2 085	0	0	52 494,46
		CH794	253			
		CH756	821			
		CH796	19			
		CH758	400			
		CH798	391			
		CH799	201			
20/12/2024	CITADIS	RUE PIERRE MIQUEL	2 698	0	0	67 928,08
		CH810	5			
		CH806	134			
		ET204	1 319			
		ET497	267			
		ET499	973			
20/12/2024	CITADIS	CLOS DE LA CHRISTOLE	215 906	0		5 435 908,46
		CH160	7 310			
		CH161	1 570			
		CH162	525			
		CH662	5 425			
		CH572	1 266			
		CH163	1 575			
		CH164	22 010			
		CH165	5 160			
		CH175	11 105			
		CH156	86			
		CH166	1 955			
		CH157	1 675			
		CH787	2 687			

		CH807	542			
		CH811	499			
		ET8	520			
		ET20	1 430			
		ET40	1 010			
		ET50	4 135			
		ET70	3 170			
		ET41	10 210			
		ET51	2 500			
Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastres	Surface en m² aménagés	Surface en m² à aménager	Surface en m² bâti	Montant TTC en Euros
		ET71	3 125			
		ET42	2 050			
		ET72	4 340			
		ET43	4 870			
		ET63	812			
		ET73	2 285			
		ET44	3 150			
		ET74	4 350			
		ET15	948			
		ET45	1 650			
		ET65	461			
		ET75	764			
		ET16	2 305			
		ET46	6 325			
		ET66	4 080			
		ET76	1 300			
		ET17	1 185			
		ET47	918			
		ET67	3 365			
		ET77	1 895			
		ET18	1 680			
		ET48	1 335			
		ET58	5 860			
		ET68	1 970			
		ET78	2 970			
		ET19	3 285			
		ET39	1 395			
		ET49	1 245			

		ET69	4 870			
		ET120	280			
		ET490	6			
		ET531	1 051			
		ET492	588			
		ET533	5 884			
		ET253	4 412			
		ET363	3 756			
		ET535	589			
		ET365	4 135			
		ET496	6 680			

Date de l'acte	Identité du VENDEUR	Références Cadastres	Surface en m² aménagés	Surface en m² à aménager	Surface en m² bâti	Montant TTC en Euros
		ET327	314			
		ET527	1 188			
		ET537	1 893			
		ET177	95			
		ET118	4 790			
		ET358	2 858			
		ET488	31			
		ET119	8 440			
		ET519	176			
		ET329	770			
		ET529	1 167			
		ET359	5 650			
TOTAUX			220 689	0	1 467	5 791 081