



**La ville d'Avignon recrute pour sa Direction Générale Adjointe
Ville Durable et Sobre
Pôle Urbanisme, Habitat Ecologie Urbaine
Direction des Permis et des Contrôles
Service Droit des Sols**

Poste : Conducteur de projets « meublées de tourisme et conseil aux porteurs de projet »

(f/h)

Emploi : Conducteur de projets

Filière Technique – Catégorie B

Située au cœur de la Provence, Avignon, première ville du département du Vaucluse avec près de 92 000 habitants, est inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO grâce à ses monuments emblématiques tels que le Palais des Papes et le célèbre pont d'Avignon. Bénéficiant d'une position stratégique, Avignon se trouve au carrefour de trois départements – le Vaucluse, les Bouches-du-Rhône et le Gard – et à proximité immédiate de grandes villes : à seulement 45 minutes de Nîmes, 1 heure de Marseille et 2h40 de Paris grâce à sa gare TGV. Reconnue pour son dynamisme et son cadre de vie exceptionnel, la ville s'illustre par son engagement dans des projets innovants et son soutien à la diversité des talents.

Employeur de référence dans la région, Avignon propose un environnement de travail stimulant, où culture, patrimoine et modernité se conjuguent au service de ses habitants. Rejoindre Avignon, c'est contribuer à l'épanouissement d'une ville unique, à la croisée des chemins entre histoire et avenir.

MISSIONS

Au sein du Pôle Habitat, Urbanisme et Ecologie Urbaine, en charge de la planification, des opérations d'aménagement, de développement urbain, et de l'Urbanisme réglementaire, de l'Habitat et de l'Ecologie Urbaine, sous l'autorité hiérarchique de la Directrice des Permis et Contrôles, le conducteur de projet s'attachera à accomplir les missions définies ci-dessous, en lien étroit avec l'architecte du patrimoine (architecte conseil de la Ville), le chargé de l'accompagnement IM et la direction de l'Habitat.

Activités Principales :

- Accueil du public sur plages horaires de réception
- conseil aux pétitionnaires et opérateurs (yc compris architectes, promoteurs, entreprises, commerçants, services de la Ville, concessionnaires...) en amont du dépôt des autorisations en leur fournissant tous les éléments nécessaires en matière de respect du règlement et de prescriptions techniques
- il participe aux réunions et visites sur site afin de s'assurer du contrôle et suivi des travaux sur le patrimoine bâti en cours d'instruction et en cours de chantier sur le volet technique et patrimonial

- il accompagne l'architecte conseil ou du chargé de l'instruction dans l'analyse technique des dossiers

Dans le cadre de ses activités il contribue à la promotion des techniques de mises en œuvre respectueuses du Patrimoine et des enjeux des performances environnementales

- il conseille et renseigne sur la réglementation liée aux ERP et sur les dossiers spécifiques d'AT

- il conseille et renseigne sur la réglementation liée aux meublés de tourisme (réglementation nationale et communale). Sur ce point spécifique, il travaille en collaboration avec le conseiller meublés de tourisme en charge de l'instruction et du contrôle de ces dossiers.

Activités Secondaires :

- Travail transversal avec le chargé de l'accompagnement des porteurs de projets intra-muros, URBANIS sur la question des façades et avec le service en charge de la police de l'urbanisme, notamment en ce qui concerne les conformités et les contrôles (visites le cas échéant, prescriptions techniques, accompagnement à la rédaction des PV ...)

Activités Ponctuelles :

- participation aux événements organisés par la direction dans le cadre de l'animation du SPR

- Collaboration avec les autres services de la Ville (Habitat et Renouvellement Urbain, Attractivité, Ecologie urbaine, Architecture et Patrimoine, Aménagements et Mobilités ...)

COMPETENCES REQUISES

Connaissances

Parfaite connaissance du cadre réglementaire, technique et juridique en matière d'urbanisme, d'habitat, d'environnement et de construction

Parfaite connaissance du bâti ancien, des techniques du bâtiment tous corps d'état et de restauration

Pratique du dessin et croquis appréciée

Savoir-Faire Techniques

Bonne maîtrise de la lecture de plans et documents afférents

Connaissance de la réglementation applicable aux ERP

Maîtrise des outils informatiques permettant la consultation du cadastre, de plans, pack office

Qualité d'expression écrite et orale

QUALITE PROFESSIONNELLES

Esprit de synthèse

Appétence pour le Patrimoine

Autonomie, méthode, ponctualité

Goût pour le travail de terrain et le contact avec le public

Capacité à travailler en équipe et en transversalité, savoir rendre compte

RELATIONS PROFESSIONNELLES

Internes : Ensemble des services de la Mairie

Externes : Grand Avignon, DDT, usagers, porteurs de projets publics et privés

CONDITIONS D'EXERCICE DU POSTE

Lieu : 20 rue du Roi René – 84000 AVIGNON

Horaires : **Cycle AAS1** : Plage variable 07h45-09h00 / Plage fixe 09h00-11h30 / Plage variable 11h30-14h00 / Plage fixe 14h00-16h00 / Plage variable 16h00-18h00 du lundi au vendredi

Rémunération statutaire + RIFSEEP + prime de fin d'année.

Les candidatures doivent être adressées avant le 05 septembre 2025
à l'attention de Monsieur Sébastien FAIDHERBE
Directeur Développement RH
1, rue Racine – 84045 Avignon Cedex 9
ou par mail : mobilite.recrutement@mairie-avignon.com